

Verkaufsräume in bester Citylage

Objektnummer	596/901/10
Straße / Hausnr.	Rimbachstraße 7
Wohngebiet	Stadtmitte
PLZ / Ort	98527 Suhl
Gewerbefläche	152,84 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	744,20 €
Nebenkostenvoraus. ca.	199,00 €
Heizkosten ca.	255,00 €
Warmmiete	1.198,20 €
Kaution	2.200,00 €



Ausstattung

- Gäste WC

Objektbeschreibung

Bei dem Objekt handelt es sich um ein viergeschossiges Wohn- und Geschäftsgebäude mit hellen, großzügigen Räumen die für den Einzelhandel oder auch ein Großraumbüro geeignet sind.

Die Ausstattung entspricht den heutigen Anforderungen. Individuelle Absprache bezüglich der Ausstattung sind möglich.

Die im Erdgeschoss liegenden Räumlichkeiten, befinden sich in unmittelbarer Nähe zur Fußgängerzone "Steinweg".

Die Verkaufs- und Bürofläche befindet sich in bester Citylage. Das Gebäude ist sowohl an den Individualverkehr, als auch an den ÖPNV gut angebunden. Der Autobahnanschluß A71/73 ist ca. 10 Minuten entfernt.

Wohngebietsbeschreibung

attraktives Wohngebiet	Bahnhof fußläufig erreichbar
Restaurants und Bars	Ärzte und Apotheken
zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten	Schulen und Kita
Dienstleistungs-/ Freizeitmöglichkeiten	Autobahn 2 km entfernt



Sandy Goldschmidt
Tel. 03681 379318
E-Mail: sandy.goldschmidt@gewo-suhl.de